

Bestyrelsesmøde - Orø Lokalforum

Tirsdag den 15/12 2022 kl. 17.00 i Orø Bådelaug

Navn	Bestyrelse	Deltager	Deltager ikke
Simon Drost	Formand	x	
Jørgen Stenersen Hansen	Næstformand	x	
Kirsten Flemming Nielsen	Kasserer	x	
Niels Fynbo	Medlem	x	

Dagsorden

1. Valg af ordstyrer og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Udvalg
 - a. Trampestiudvalg
4. Lægepraksis på Orø
5. Fri-Ø - Almennyttige boliger
6. VAB Boliger
7. Orø Skole og Børnehus udvidelse
8. Modtaget korrespondance
9. Eventuelt

1. Valg af ordstyrer og referent

Ordstyrer:

Simon

Referent:

Simon

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt.

3. Udvalg

a. Trampestiudvalg

Niels (Lokalforums repræsentant i udvalget) kunne fortælle at gruppen er kommet godt i gang med Hjertestien, som bliver en ekstra rute ud over vores allerede etablerede trampestier. Der er hjertestier mange steder i Danmark. Skiltemateriale leveres af Hjerteforeningen som er samarbejdspartner på projektet. Ud over skilte skal der bruges pæle, som Tømmerhandlen Davidsen i Venslev har været så flinke at donere.

Trampestien bliver eventuelt udvidet med et ekstra stykke sti. Trampestiudvalget er p.t. i god dialog med lodsejer.

Lokalforum ansøgte Holbæk Kommunes Fællesskabspulje, om tilskud til at købe en 1/1-side i Orø Turistbrochure 2023-24. Siden vil blive brugt til at informere øens mange gæster, om god færdselskultur på vores vejnet og stier.

Marianne fra Trampestiudvalget og Kirsten fra Orø Lokalforum udarbejder teksten m.m. Der er deadline for materielle indlevering den 15. februar 2023.

4. Lægepraksis på Orø

Foreningsmøde

Den 1. december havde Lokalforum og Beboerforeningen et fællesmøde om lægeproblematikken på Orø. Mødeindkalder og oplægsholder var Kåre Hendriksen, der den seneste tid har gravet i lovgrundlag og retningslinjer. Efter oplæg fra Kåre blev de to foreninger enige om at finde en fælles kurs i den fremtidige dialog med Region Sjælland, Holbæk Kommune, presse med mere.

Det blev besluttet at der skulle afholdes et borgermøde snarest. Borgermødet har til hensigt at finde ønske for handling fremadrettet. Borgermødet blev sat til den 14. december 2022 og der blev nedsat en arbejdsgruppe der skulle forestå arbejdet med mødeindkaldelse og andet op til mødet. Arbejdsgruppen bestod af Kåre, Hans-Jakob fra beboerforeningen og Simon fra Lokalforum.

De to foreningers bestyrelser besluttede ligeledes at resultatet fra borgermødet, om hvilken lægemodel øboerne ønsker, skal respekteres og være det eneste fokus for foreningernes fortsatte arbejde med en lægemodel til Orø.

Borgermøde

Borgermødet blev afholdt den 14. december 2022, hvor 127 øboere var mødt op. Kåre gennemgik de mulige lægemodeller og efter det var der en afstemning hvor 123 øboere tilkendegav at de ønsker satellitlægemodel som vi har haft de senere år. 4 øboere stemte for lægehus med åben 5 dage ugentlig.

Forsamlingen besluttede, at de to foreninger, i en arbejdsgruppe sammen med Kåre, skal arbejde videre med satellitlægemodellen.

Efter ønske fra beboerforeningen træder Mogens Johansson også ind i arbejdsgruppen. Hvilket dermed også udløser en ekstra plads til lokalforum. Lokalforums bestyrelse har besluttet, at deres anden repræsentant er Jens Bloch.

Læge-arbejdsgruppen består således af Kåre Hendriksen, Hans Jakob Arli Sørensen, Mogens Johansson, Jens Bloch og Simon Drost.

Der er p.t. ved at blive skrevet et detaljeret referat fra mødet, som så snart vi modtager det, fra referent Pia Harder og ordstyrer Bo Overgaard-Høifeldt, vil blive lagt på vores hjemmeside.

Lokalforums bestyrelse har besluttet, at dets to repræsentanter, har deres fulde opbakning og mandat til at tage beslutninger i arbejdsgruppen, såfremt der ikke afviges fra borgermødets resultat; satellitlægemodellen.

5. Fri-Ø – Almennyttige Boliger

Den 3. december 2022 sendte Fri-Ø arbejdsgruppen Unge-, ældre/seniorer- og handicapboliger, den endelige interessetilkendegivelse til Landdistrikternes Fællesråd.

“Bo midt i byen ude på landet tæt ved vandet” er arbejdstitlen på et almennyttigt boligprojekt der skal sikre og stabilisere Orø's positive tilflytning. I Fri-Ø ansøgningen søges der om fritagelse fra paragraffer i Almenboligloven, der vil gøre det mere attraktivt for ejendomsselskaber at bygge på Orø.

Logistik og transport er ofte behæftet med større udgifter, når der skal bygges almennyttige boliger i mindre lokalsamfund som Orø. Nuværende love og regelsæt om maksimumsbeløb, anskaffelsessum, finansiering m.m. giver ikke mulighed at dele af økonomien tilvejebringes via fondsstøtte, crowdfunding, donationer m.m.

En status som Fri-Ø og fritagelse fra Almenboliglovens regler for finansiering vil give mulighed for at imødekomme ekstra anlægsudgifter, uden at dette kommer til at påvirke huslejen, for de kommende beboere af de almene boliger.

Den nuværende arbejdsgruppe, som består af 4 arbejdsivrige øboer (Marianne, Jan, Solveig og Simon), har besluttet at fortsætte arbejdet med almennyttige boliger på Orø, uanset om vi får Fri-Ø status eller ej.

Arbejdsgruppen har også besluttet at udvide arbejdsgruppen, hvis der er flere der har lyst til at deltage/bidrage. Mere om det i starten af det nye år.

6. VAB-Boliger

På sidste møde blev det besluttet at Simon kontakter VAB og Holbæk Kommune vedrørende status på opførelse af de 6 bevilligede almennyttige boliger på Orø. Lokalforum har modtaget en kopi af: "Aftale mellem Holbæk Kommune og VAB om opførelse af 6 almene boliger på Orø" dateret den 6. april 2022. Her bedes VAB om at påbegynde byggeriet senest 2024.

Der er dog i det samlede dokument nogle smuthuller og muligvis lidt for vage formuleringer, der eventuelt kan skabe mulighed for at projektet bliver udskudt endnu længere. Simon går i dialog med Holbæk Kommune i starten af det nye år, for en uddybning. (tilføjet efter bestyrelsesmødet i samråd med bestyrelsen).

7. Orø Skole og Børnehus udvidelse

Orø Lokalforum har været en del af en større arbejdsgruppe, som siden januar har været i sparring med Holbæk Kommune om udvidelse af Orø Skole og Børnehus.

Gruppens arbejde har resulteret i at kommunalbestyrelsen i maj godkendte bevilling til bygningsmæssige indsatser i børnehuset. Dette arbejde er allerede i gang.

Kort før dette bestyrelsesmøde, modtog vi den glædelige nyhed at kommunalbestyrelsen har godkendt hele projektet med kapacitet og faciliteter til børnehus, skole, sfo og ungdomsklub.

Ombygning af Orø Skole og Børnehus er delt op i 3 etaper. Projektets 1. etape er i gang (Børnehusets 1 sal). Næste skridt er planlægning af projektets 2. og 3. etape (faciliteter til børnehus, skole, sfo og ungdomsklub).

I en tid hvor Holbæk Kommune skal spare ca. 40 mio. kr. takker Lokalforum for at kommunen alligevel prioriterer pladsmangel på vores skole og i vores børnehus - Sikken en julegave!

8. Modtaget korrespondance

1. Handicap parkering

Vi har modtaget en borgerhenvendelse, om mulighed for at der oprettes handicap parkeringspladser foran Orø Kultur- og Forsamlingshus.

Simon har været i kontakt med forsamlingshusets bestyrelse, der støtter ideen fuldt ud. Næste skridt er at sende en ansøgning til Vej og Park. Simon har påtaget sig opgaven.

9. Eventuelt

1. Næste bestyrelsesmøde

Torsdag den 12. januar 2023.